ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO

CONTRATO	SAMC-MV-014-2025
CONTRATISTA	PISCINGENIERIA HVS S.A.S NIT NRO. 901324084-8, representada legalmente por HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO, identificado con Cedula de ciudadanía Nro. 15670767 de Planeta Rica, Portador de la tarjeta profesional Nro. 0820261908 ATL
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VALENCIA CORDOBA
SUPERVISOR	SANDRA PATRICIA HERNANDEZ SIERRA
INTERVENTORIA	RSE INGENIEROS S.A.S. Identificado con NIT 900846891-1. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 50.985.250 de San Pelayo
OBJETO	CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA DE LA ASOCIACION APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR	CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS ($ 128.480.361,00 MCTE).
VALOR ADICIONAL	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS ($16.000.000,00) MCTE
VALOR FINAL:	CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (144.480.361,00) MCTE
PLAZO	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL	CUATRO (04) DIAS
ACTA DE SUSPENCIÓN	23 DE OCTUBRE DE 2025
ACTA DE REINICIO	02 DE DICIEMBRE DE 2025
ANTICIPO	Sesenta y cuatro millones doscientos cuarenta mil ciento ochenta y un pesos ($ 64.240.181,00) mcte
VALOR ACTA FINAL	Treinta y tres millones noventa mil setecientos noventa y cuatro pesos ($ 33.090.794) mcte.
FECHA DE INICIACIÓN:	08 de septiembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 de diciembre de 2025

A los 12 días del mes de marzo de 2026, en la Secretaria de Obras públicas e Infraestructura, se reunieron: el Representante Legal del municipio de Valencia ÁNGEL DARÍO SUÁREZ MARTÍNEZ, mayor de edad con cedula de ciudadanía Nro. 10.904.225 de Valencia, SANDRA PATRICIA HERNANDEZ SIERRA, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.067.924.779 de Montería, en calidad de Supervisor en representación de la Alcaldía Municipal, PISCINGENIERIA HVS S.A.S NIT NRO. 901324084-8, representada legalmente por HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO, identificado con Cedula de ciudadanía Nro. 15670767 de Planeta Rica, Portador de la tarjeta profesional Nro. 0820261908 ATL y RSE INGENIEROS S.A.S. Identificado con NIT 900846891-1. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 50.985.250 de San Pelayo ingeniero civil portador de la tarjeta profesional 22202105644 COR, en calidad de interventor, conforme a las siguientes:

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

CONSIDERACIONES

Primera: Que, al terminar el contrato, las partes procederán a realizar la liquidación bien sea de común acuerdo o de manera unilateral según el caso.

Segunda: Que El Municipio de Valencia Córdoba y el PISCINGENIERIA HVS S.A.S NIT NRO. 901324084-8, representada legalmente por HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO, identificado con Cedula de ciudadanía Nro. 15670767 de Planeta Rica, celebraron el contrato de obra pública número SAMC-MV-014-2025, cuyo objeto fue: **CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA DE LA ASOCIACION APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.**

Tercera: Que de común acuerdo se verificó mediante Acta final de Fecha 22 de diciembre de 2025, la terminación del contrato de prestación de servicios No SAMC-MV-014-2025.

Cuarta: Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 60, prevé la liquidación de los contratos con las circunstancias del objeto contractual pactado.

I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA

SAMC-MV-014-2025

I. Valor contratado:	
VALOR CONTRATO:	**$ 128.480.361,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	**$ 16.000.000,00**
VALOR TOTAL CONTRATADO:	**$ 144.480.361,00**
II. Valor anticipo:	**$ 64.240.181**
III. Valor final ejecutado:	**144.480.361,00**
IV. Pagos efectuados al contratista:	
ANTICIPO	$ 64.240.181
ACTA FINAL	$ 80.240.361
SUMA TOTAL	**$ 144.480.361,00**
V. Resultados:	
Saldo a favor del contratista:	**$ 0**
Saldo a favor de la Entidad para reversar:	**$ 0**

II. RELACION DE PAGOS

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

FECHAS	EGRESOS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZ ANTICIPO	PAGADO	SALDO
16/10/2025	20250004	**$128.480.361**	$64.240.181				$64.240.181
01/12/2025	ADICIONAL	**$ 16.000.000**					$ 144.480.361
30/12/2025	20251827	**$ 144.480.361**		**$ 144.480.361**	$64.240.181	$64.240.181	**$ 16.000.000**
06/02/2026	20260046					**$16.000.000**	**$ 0**

III. GARANTIAS

El día cuatro (04) del mes de septiembre de 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

PÓLIZA N°.	**53-44-101040494**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS:	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**	
TOMADOR:	**PISCINGENIERIA HVS SAS NIT 901.324.084-8**	
BENEFICIARIO:	**MUNICIPIO DE VALENCIA**	
AMPAROS	**VIGENCIA:**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**26/08/2025 – 26/02/2026**	**$ 12.848.036,10**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	**26/08/2025 – 26/02/2026**	**$ 64.240.180,50**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**26/08/2025 – 26/10/2028**	**$ 6.424.018,05**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**AMPARO DE UN (01) AÑO**	**$12,848.036,10**

ANEXO 7

PÓLIZA N°.	**53-44-101040494 ANEXO 7**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS:	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**	
TOMADOR:	**PISCINGENIERIA HVS SAS NIT 901.324.084-8**	
BENEFICIARIO:	**MUNICIPIO DE VALENCIA**	
AMPAROS	**VIGENCIA:**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**08/09/2025 – 21/04/2026**	**$ 14.448.036,10**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	**08/09/2025 – 21/04/2026**	**$ 64.240.180,50**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**08/09/2025 – 21/12/2028**	**$ 7.224.018,05**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**AMPARO DE UN (01) AÑO**	**$12,848.036,02**

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

IV. EJECUCION DEL CONTRATO

TÉRMINOS DE DURACIÓN DEL CONTRATO			
Detalle	**Fecha de inicio**	**Fecha de terminación inicial**	**Duración parcial (en meses y días)**
FECHA DE INICIACIÓN:	08-09-2025	08-11-2025	2 meses
FECHA FINAL		22-12-2025	4 días

Estando la parte Contratante de acuerdo se pone en consideración del Contratista, quien luego de estudiar el contenido de lo expuesto en la presente manifiesta que: habiendo ejecutado el 100% del contrato de obra pública; el contratista renuncia a cualquier reclamación y se declara a paz y salvo; de ahí el balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones pactadas, y por tanto existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas.

Séptima: De conformidad con lo anterior las partes contratantes imparten su aprobación a la presente liquidación.

ACUERDAN

Que, en atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por liquidado el contrato de obra pública No. **SAMC-MV-014-2025**, cuyo objeto fue: CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA DE LA ASOCIACION APPALSI EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA., declarando que el contratista ejecutó el 100% del mismo y que se encuentra a Paz y Salvo.

Para constancia se firma en el municipio de Valencia, Córdoba, por quienes en ella intervinieron:

ANGEL D. SUAREZ M.

ANGEL DARIO SUAREZ MARTINEZ.
Alcalde.

PISCINGENIERIA HVS S.A.S NIT NRO. 901324084-8
Contratista

SANDRA HERNANDEZ SIERRA
Supervisor.

RSE INGENIEROS S.A.S NIT 900846891-1
Interventoria
RP. KELLY JOHANNA SOTO MARTINEZ
C.C Nro. 50.985.250 de San Pelayo

Proyectó: Lizeth Atencio G
Profesional Especializado de Contratación

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal